

COMPTE-RENDU DETAILLE

SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 20 juillet 2021

Nombre de membres en exercice : 13

Présents et représentés : 12

Compte rendu affiché le 26/07/2021

L'an deux mil vingt et un le vingt juillet, à 20h00 les membres du Conseil Municipal de la Commune de Jonzier-Epagny se sont réunis dans la salle de la Mairie sur la convocation de Monsieur le Maire, en date du 15/07/2021, et sous sa présidence.

Présents : Michel MERMIN, Maire, Philippe SAUTIER, Rémi LAFOND, adjoints, Vincent RONAT, Raffaele SIBIO, Cécile DUPARC, Céline TARDY Jonathan DUPARC, conseillers.

Procurations : Anne EYCHENNE à Philippe SAUTIER, Florian CHAYS à Michel MERMIN, Stéphanie BOURNHONNET à Céline TARDY, Philipp FUHRMANN à Rémi LAFOND

Absente excusée : Virginie MOURIER

A été nommé secrétaire : Raffaele SIBIO

Le compte-rendu du 29 juin 2021 est approuvé à l'unanimité.

1. Intercommunalité :

Projet de territoire : les différentes commissions de la CCG sont chacune en charge de leur domaine. C'est la phase terminale de cette étude. Lors de la séance du Conseil Municipal de septembre, Michel MERMIN présentera un tableau de synthèse des 22 actions et leur priorisation pour le mandat en cours.

PLUi : En septembre lors d'une réunion de travail des maires et responsables de l'urbanisme des 17 communes, une présentation détaillée des enjeux d'un PLUi sera faite. Seront également conviés des représentants d'autres communautés de communes déjà passées en PLUi afin de connaître les points fort mais également les points faibles de cette procédure.

2. Bâtiment modulaire de l'école maternelle :

Les bétons sont prêts pour accueillir les modulaires. Les raccordements ne seront pas tous terminés cette fin de semaine car les terrassiers doivent partir sur un autre chantier. Pose des 7 modulaires lundi 26 juillet. S E Levage vient monter la grue vers 9h et la première semi-remorque devrait arriver vers 11h. 7 Véhicules vont se succéder pour normalement achever les livraisons en fin d'après-midi.

Le 6 août SBTP fera le raccordement électrique.

La commission scolaire a souhaité garder des souvenirs de cette journée du 26/7.

Aussi, M. Telley, parent d'élèves a été contacté pour réaliser une vidéo et des photos. Cette prestation s'élève à 540 €. Le devis est approuvé à l'unanimité.

3. Scolaire

Une rencontre s'est tenue ce 20 juillet au matin avec le Trésorier-adjoint, les Maires de Savigny et de Jonzier-Epagny et M. Lafond. Les échéances financières de la dissolution ont été callées. Une réunion le 31/8 actera un pré-compte administratif et la répartition des agents au 01/09.

Recrutement : suite à la publicité pour un poste à l'école de Jonzier-Epagny (cantine et garderie du soir) 4 candidates ont été reçues. C'est Sandra Blandin qui a été choisie.

Le 30 août une réunion de l'ensemble des agents est fixée.

Règlement des services périscolaires : suite à la lecture de l'ensemble du règlement, le Conseil l'approuve à l'unanimité.

4. Urbanisme

Déclarations préalables :

M. GLUD – pose d'un portail et d'une clôture – le conseil demande des éléments complémentaires

M. Garnier des Garets - pose d'un portail, d'une clôture et d'un abri de jardin - avis favorable

M. CARTAL – Pose d'une pergola - avis favorable

Mme TOUNOUNTI – Ravalement de façade et modification des fenêtres de toit - avis favorable

Permis de construire :

Mme KHEDARI et M. TAAMOURT : construction d'une maison individuelle – avis favorable sous réserve de la décision du service instructeur, avec une demande de complément pour le traitement des eaux pluviales.

EROS : agrandissement d'une maison existante par la création d'un studio et d'une piscine - avis favorable sous réserve de la décision du service instructeur, avec une demande de complément pour le traitement des eaux du trop-plein de la piscine.

OAP du Centre bourg

Mme GREGOIRE et M. GUERRAZ ont souhaité rencontrer les élus. Ils ont fait part de leurs volontés (vendre une partie à la commune, avoir 3 lots à construire dans la partie actuellement en zone agricole, ne pas vendre le hangar agricole). Ils auraient rencontré 3 promoteurs qui sont également venus en mairie présenter leur projet. Ils achèteraient le terrain entre 120 – 130 €/m². Un quatrième leur aurait proposé 230 €/m² mais ce dernier n'a pas rencontré les élus.

Les élus ont contacté l'Etablissement Public Foncier (EPF) pour les aider dans cette acquisition. Tout d'abord France Domaine va devoir faire une estimation, elle devrait être rendue courant septembre.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, adopte une délibération de principe qui stipule que la commune est intéressée pour négocier du foncier dans l'OAP. Fin septembre, l'assemblée, avec des informations plus précises, devrait pouvoir se positionner.

Ce terrain sera destiné à la construction d'un groupe scolaire exclusivement selon la volonté de Mme Grégoire.

Les élus doivent examiner les points positifs et négatifs d'un groupe scolaire dans le centre du village ou vers le complexe sportif. La décision emportera de nombreuses conséquences tant dans le développement de la commune que financièrement.

5. Commerce de proximité

Les réunions de chantier se tiennent tous les lundi, une se tiendra encore le 26/7 puis les entreprises seront en congés.

A compter de septembre les élus devront examiner le choix du gérant.

6. Personnel communal

M. Ludovic FOL travail actuellement 26h par semaine, à mi-temps entre Savigny et Jonzier-Epagny. A l'unanimité, le Conseil Municipal, porte son temps de travail à 35h à compter du 1^{er} septembre 2021, soit 17h30 dans chaque commune.

7. Travaux – Environnement

Le 28/8 l'entreprise BESSON va modifier le carrefour au bout de la voie qui longe la cour de l'école depuis le lotissement Aux Tirées, pour tourner à gauche. Actuellement, l'accès à la maison est impossible depuis cette route. Bouygues devra également déplacer un candélabre.

La journée mondiale du nettoyage de la planète est fixée au 18 septembre. Rémi LAFOND a contacté le SIV afin que Jonzier rejoigne le groupe. Cette journée pourrait être l'occasion de nettoyer des secteurs précis alors que le nettoyage de printemps se focalise davantage sur le bord des voies.

L'ambrosie est actuellement en fleur : Cette période étant favorable R. Lafond a arraché environ 300 plants le long de la route d'Epagny. L'année prochaine, une journée « arrachage de l'ambrosie » pourrait être organisée.

8. Social

- 5 septembre - Auto'mne rétro – un groupe d'élus devra servir le café / thé et les croissants. Le départ puis le casse-croute dans la matinée se tiendront autour de la mairie. Le repas de midi est servi à Musièges.
- 3 octobre : Octobre Rose – les mêmes parcours que l'année dernière seront proposés aux marcheurs et aux VTTistes.
- 12 décembre – Repas des Aînés – Comme il n'y a pas eu le repas en février ni le voyage de juin depuis deux ans, la commission aimerait organiser un repas cette fin d'année. Le cadeau de fin d'année, offert aux personnes de + 70 ans, pourrait être remis ce jour-là. En espérant que le voyage puisse reprendre en juin 2022.
- Les cartes de vœux de la mairie seront préparées par les enfants de l'école

9. Cession de terrain

En 2008, les élus avaient examiné la cession de la parcelle B 1688, 18m², à M. TEILLARD. Mais, l'acte notarié n'a jamais été passé.

A l'unanimité, la cession de la parcelle B 1688 de 18m² est cédée à M. Philippe TEILLARD au prix de 50€/m². L'acte sera passé en l'étude de Me Philippe CHATAGNIER et Me Cécile DAMAS-MATERNE de Frangy.

10. Cours de Yoga

Emeline LACHENAL aimerait proposer des cours de yoga à la salle des fêtes.

Il convient de créer un tarif de location pour une activité culturelle et/ou sportive à l'année dans la grande salle. A l'unanimité, le tarif de 100€ / mois est approuvé.

11. Divers :

- Les élus travailleront cet automne sur :
 - Réflexion sur l'éclairage public, accompagnés par le SYANE
 - Etude pour créer une aire de jeux pour enfants et ado
- Le secrétariat de mairie sera fermé du 16 au 25 août 2021
- L'opération tranquillité vacances est proposée par la Gendarmerie. L'été est une période de cambriolages d'où les services de la Gendarmerie proposent de venir s'assurer, par des tournées régulières, que les maisons n'ont pas été visitées. Il suffit de s'inscrire à la brigade de Cruseilles.

- Véhicules mal stationnés à Vigny – Depuis plusieurs semaines, un nombre important de véhicules mal garés, qui gênent la circulation, est constaté principalement sur le hameau de Vigny. La Gendarmerie a été prévenue, elle fera des tournées régulièrement et verbalisera.
- 27 août - Pique-nique des élus, leurs conjoint et enfants et des employés communaux.
- Inauguration de l'école maternelle : si les règles sanitaires le permettent, elle se tiendra le samedi 25 septembre
- Boulangerie : la boulangerie est fermée pour cause de congés annuels du 9 juillet au 4 août. Angélique et Arnaud AUDOIN et tout leur équipe reprendront le 5 août.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance a été levée.

Le Maire
M. MERMIN