

COMPTE-RENDU DETAILLE SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 FEVRIER 2018

Nombre de membres en exercice : 15
Présents et représentés : 13
Compte rendu affiché le 13/02/2018

L'an deux mil dix-huit le six février, à 20h30 les membres du Conseil Municipal de la Commune de Jonzier-Epagny se sont réunis dans la salle de la Mairie sur la convocation de Monsieur le Maire, en date du 26/01/2018, et sous sa présidence.

Présents : Michel MERMIN, Maire, David MERY, Virginie BOUVARD, Patrice LACHENAL, Christiane BOURAS adjoints, Sandrine BAUDET, Elodie BUSSAT, Philip FUHRMANN, Cécile DUPARC, Daniel FOEX, Philippe SAUTIER, Matthias BLANDIN, Jean-Romain BRIQUE conseillers.

Absentes : Carole CONS et Tanaïs DE SURMONT

A été nommé secrétaire : Jean-Romain BRIQUE
Le compte-rendu du 30/11/2017 est approuvé à l'unanimité.

1. Intercommunalité :

Réforme de la carte judiciaire:

M. le Maire présente à l'assemblée la proposition de motion du barreau de Thonon-les-Bains soumise à l'ensemble des collectivités territoriales du ressort du Tribunal de Grande Instance de Thonon-les-Bains. Il explique le projet de réforme de la carte judiciaire dont l'objectif est de fusionner les Cours d'Appel de Chambéry et de Grenoble avec celle de Lyon ainsi que supprimer le Tribunal de Grande Instance de Thonon-les-Bains. L'assemblée, à l'unanimité, décide d'apporter son soutien en adoptant sous forme de vœu la motion pour le maintien des juridictions de proximité.

2. Extension de la boulangerie:

Monsieur le Maire présente l'avant-projet définitif de l'extension de la boulangerie :

LOTS	DESIGNATION	MONTANTS
01	Terrassements VRD	23 500,00 €
02	Maçonnerie - Démolitions	115 000,00 €
03	Couverture - Zinguerie	11 500,00 €
04	Etanchéité et protection	15 000,00 €
05	Menuiserie ext. Alu. Occultation	16 500,00 €
06	Menuiserie intérieure bois	6 500,00 €
07	Cloison Plafond Peinture	20 500,00 €
08	Carrelage - Chape	22 500,00 €
09	Serrurerie	11 000,00 €
10	Electricité	37 000,00 €
11	Chauffage – Clim. Sanitaire Ventl.	29 000,00 €
Montant total HT		308 000,00 €
TVA 20 %		61 600,00 €
Montant TTC		369 600,00 €

Le Conseil Municipal, l'unanimité,

- Approuve l'avant-projet définitif présenté d'un montant global de 308 000,00 € HT.

- Précise que la procédure de consultation des entreprises se fera sous la forme des marchés à procédure adaptée.
- Demande à M. le Maire de solliciter une subvention dans le cadre de l'extension de la boulangerie au titre du Fonds Départemental pour le Développement des Territoires (F.D.D.T.).

3. Auberge de la Goutte d'Or :

Nouveaux gérants : La commission a rencontré cinq candidats et a sélectionné Mme Michèle DES ROCHES DE CHASSAY et Jonathan MORAND comme nouveaux gérants. Ils débiteront leur activité début avril après avoir effectué quelques travaux.

Impayés : A l'occasion du départ de M et Mme Sébastien BROWN, anciens gérants, les élus déplorent des loyers impayés relatifs à l'auberge ainsi qu'au logement.

Mme Angélique DEVINES, locataire de l'appartement situé au 2^{ème} étage de l'auberge, est également redevable de plusieurs loyers.

Un point a été réalisé entre les élus et les locataires pour solutionner ces situations d'impayés.

4. Urbanisme :

Certificat d'urbanisme :

- Me Joseph LAURENT : vente parcelle A 993 – 142 Impasse du Pélan
- Me Patrice MANDRAN : vente parcelles B 1266 et B 1268

Permis de construire :

- Thomas et Lucille DU TERRAIL – Sylvain FAUCONNIER et Yousra METARFI – B 1266 Chemin du Tonkin - construction de deux maisons individuelles – demande de pièces complémentaires.
- Commune de Jonzier-Epagny – B 836, 1072,1073 et 1074 - 1 Place des Souvenirs – Extension du réfectoire de l'école élémentaire – avis favorable sous réserve de la décision du service instructeur.
- Fabien IANNACONE – B 414 – 51 Route du Champ à la Moine – Construction d'une maison individuelle – avis favorable sous réserve de la décision du service instructeur.

Déclarations préalables :

- Patrick MAGNIN : 225 Route du Champ à la Moine – aménagements extérieurs – demande de pièces complémentaires.
- Amélie MERMET : 10 Vy Borne – Percement de fenêtres et installation de fenêtres de toit – avis favorable.
- Geoffroy NOTTEGHEM : 87 Route du Devin – aménagements extérieurs - avis favorable.
- Dimitri GORGERAT: 5 Chemin du Lour'nau – abri voiture accolé à l'habitation – avis favorable.
- Frédéric HAUGER : 44 Chemin de Fontanille – Installation d'un portail et d'une palissade brise-vue sur muret existant en limite de la propriété – avis favorable.

5. Travaux:

Eglise : Des fuites ont été détectées dans le toit de l'Eglise. Des devis ont été demandés à plusieurs entreprises pour la réalisation de ces travaux.

Projets 2018 :

- Etude pour la sécurisation de Vigny
- Installation d'un abri au local technique
- Acquisition d'un chargeur

6. Personnel Communal :

M. le Maire rappelle à l'assemblée le projet de plan de formation « mutualisé » établi en partenariat avec la Communauté de Communes du Genevois (C.C.G.) et ses communes membres. Ce plan de formation, à destination des agents communaux, permettra de constituer des groupes et de mettre en commun des besoins similaires pour les traiter à l'échelle du territoire. Il favorisera, par ailleurs, la proximité de la formation et limitera ainsi les coûts de déplacement. L'assemblée, à l'unanimité approuve le projet de plan de formation mutualisé tel que proposé et validé par le Centre de Gestion 74 le 23/11/2017.

7. Paroisse :

Monsieur le Maire explique que le 30 mai 1984, par délibération du conseil municipal, la salle de la paroisse a été vendue à la commune. Il précise qu'un local devait cependant rester à disposition de la paroisse, or cette mention n'a pas été précisée dans l'acte. Le conseil municipal, à l'unanimité, accepte de mettre ce local dit « salle paroissiale » à disposition de la paroisse.

8. Finances :

Le Conseil Municipal décide d'autoriser Monsieur le Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice 2017, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette, soit :

- Pour le Budget Principal :

Chapitre 20 : $46\,500 \times \frac{1}{4} = 11\,625 \text{ €}$

Chapitre 21 : $423\,000 \times \frac{1}{4} = 105\,750 \text{ €}$

Chapitre 23 : $282\,360 \times \frac{1}{4} = 70\,590 \text{ €}$

9. Scolaire :

Parlement des enfants : la classe de CM2 a été sélectionnée dans le cadre du projet de parlement des enfants et ont eu la visite de Mme Virginie DUBY-MULLER, député, le 5 février dernier. Les élèves doivent maintenant rédiger un projet de loi sur le thème de la « protection de la biodiversité » qui sera présenté à un jury. Le résultat national de ce concours se fera à Paris le 31 mai prochain. Un projet de voyage pour se rendre à cette manifestation est en cours de réflexion pour cette classe.

Retour semaine de 4 jours : les futurs horaires, fixés par l'ensemble des acteurs de la vie scolaire, seront entérinés lors du conseil d'école du 20 mars prochain puis proposés au Directeur Académique des Services de l'Education Nationale.

Effectifs rentrée septembre 2018 : 226 élèves ont à ce jour été recensés. Une ouverture de classe a été demandée par Mme WEBER, directrice des écoles.

10. Divers :

Collège du Vuache : Le Conseil Départemental et les maires concernés par ce projet sont toujours en cours de réflexion notamment concernant l'acquisition du terrain, le site sélectionné présentant certains problèmes (acquisition, situation (voie ferrée), coût...). Une décision finale sur l'acquisition du terrain sera prise fin mars par le Conseil Départemental.

Recensement de la population : Mmes Eliane GREGOIRE et Pascal GAILLARD réalisent cette mission depuis le 18 janvier qui se terminera officiellement le 17 février.

Projet MARPA : Une enquête auprès d'habitants de Jonzier-Epagny dans le cadre de ce projet de Maison d'Accueil Rurale pour Personnes Agées de plus de soixante ans a été effectuée en ce début d'année.

Repas des aînés : 25/02 à 12h00.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance a été levée.

**Le Maire,
M. MERMIN**